

**Бухгалтерский баланс
на 31 декабря 2022 г.**

Организация ООО Управляющая компания "Хасан Сервис ДВ"

Идентификационный номер налогоплательщика

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

Местонахождение (адрес) Приморский край, пгт. Славянка, ул. Свободная, д. 3, 692701

Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды
		0710001
	По ОКПО	84629453
	ИНН	2531005882
	по ОКВЭД 2	68.32
	по ОКОПФ/ОКФС	12300 16
	по ОКЕИ	384

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря 2022 г. ¹	На 31 декабря 2021 г. ²	На 31 декабря 2020 г. ³
	АКТИВ				
	Материальные внеоборотные активы ⁴	1150	31	-	4
	Нематериальные, финансовые и другие внеоборотные активы ⁵	1170	-	-	-
	Запасы	1210	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 488	1 383	1 303
	Финансовые и другие оборотные активы ⁶	1230	48 870	48 098	53 457
	БАЛАНС	1600	51 389	49 481	54 764
	ПАССИВ				
	Капитал и резервы ¹⁰	1300	44 212	37 894	30 487
	Долгосрочные заемные средства	1410	-	-	-
	Другие долгосрочные обязательства	1450	-	-	-
	Краткосрочные заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 177	11 587	24 277
	Другие краткосрочные обязательства	1550	-	-	-
	БАЛАНС	1700	51 389	49 481	54 764

Руководитель _____ Баракова Е.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 22 " марта 2023 г.

**Отчет о финансовых результатах
за 2022 г.**

Организация ООО Управляющая компания "Хасан Сервис ДВ"

Идентификационный номер налогоплательщика _____

Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе

Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность

Единица измерения: тыс. руб.

	Коды	
Форма по ОКУД	0710002	
Дата (число, месяц, год)		
По ОКПО	84629453	
ИНН	2531005882	
по ОКВЭД 2	68.32	
по ОКОПФ/ОКФС	12300	16
по ОКЕИ	384	

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На 2022 г. ¹	На 2021 г. ²
	Выручка ⁷	2110	55 795	35 243
	Расходы по обычной деятельности ⁸	2120	(52 828)	(32 748)
	Проценты к уплате	2330	(-)	(-)
	Прочие доходы	2340	6 293	14 758
	Прочие расходы	2350	(2 377)	(9 501)
	Налог на прибыль (доходы) ⁹	2410	(564)	(-)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	6 319	7 752

Руководитель _____ Баракова Е.С.
(подпись) (расшифровка подписи)

" 22 " марта 2023 г.

Примечания

1. Указывается отчетный год.
2. Указывается предыдущий год.
3. Указывается год, предшествующий предыдущему.
4. Включая основные средства, незавершенные капитальные вложения в основные средства.
5. Включая результаты исследований и разработок, незавершенные вложения в нематериальные активы, исследования и разработки, отложенные налоговые активы.
6. Включая дебиторскую задолженность.
7. За минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.
8. Включая себестоимость продаж, коммерческие и управленческие расходы.
9. Включая текущий налог на прибыль, изменение отложенных налоговых обязательств и активов.

Документ подписан электронной подписью
Оператор ЭДО ООО "Компания "Тензор"
Электронный документ c548efaa-a2f3-4752-8752-09a8115f2868

ООО УК "ХАСАН СЕРВИС ДВ", Баракова Екатерина Станиславовна, ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР
22.03.2023 04:31 (MSK), Сертификат 60F46A0107AE9EBC4DC544C312D75E1E

МИФНС России №10 по Приморскому краю, Солодовник Светлана Анатольевна
22.03.2023 04:51 (MSK), Сертификат 63977D000BAE3DB8404D3A582998C9C1